

让园区更智慧 更敏捷 更高效

园羚 行业级数字中台

智慧办公 / 智慧楼宇 / 智慧园区 / 智慧城市

易部署 广连接
可扩展 会思考
业务通 物联通
数据通 流程通



关于我们

深圳英飞拓智园科技有限公司（英飞拓智园）是上市企业英飞拓的子公司，依托英飞拓在智慧城市与智慧园区领域的技术、人才、经验优势，借助云计算、大数据、5G、AIoT、区块链、数字孪生等技术融合应用，打造行业领先的泛园区智慧化整体解决方案，核心业务聚焦智慧园区/城市的投资、建设及运营，服务场景涵盖智慧办公、智慧楼宇、智慧园区、智慧小镇/城市等，为客户提供从前期项目投资到智慧园区规划咨询、平台打造、系统集成、运营服务在内的全链条、全周期式数字化服务，陪伴客户长期发展。

英飞拓智园聚焦智慧园区/智慧城市垂直领域，组建了智慧园区领域业务专家团队及技术专家团队，以研发创新为基石，以产业培育及产业促进为愿景，打造园羚——智慧园区数字中台融合“业务中台、物联中台、数据中台、AI中台、安全中台”5大中台能力，支撑客户构建智慧园区综合运营服务管理平台，帮助客户实现“物理空间+产业生态”的双数字孪生，完成全场景的数字化变革。

客户案例



生态伙伴



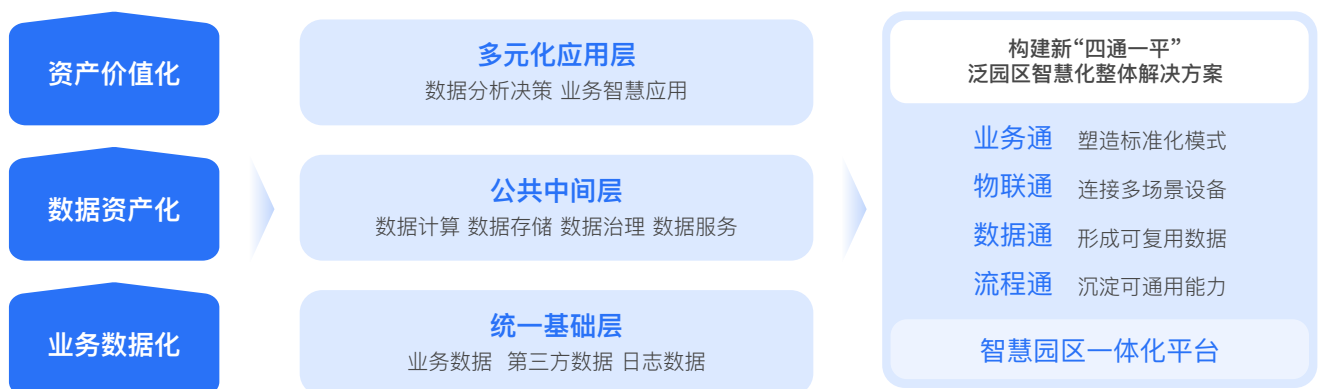
我们的解决方案

我们可基于智慧园区投资、智慧园区EPC工程及智慧园区运营三大核心业务，为园区提供规划、建设、招商、运营四大阶段，对应的咨询、工程、平台及运营服务，快速帮助园区实现流量变现！同时基于投资、建设、运营全链条智慧园区服务体系，帮助园区实现多个核心智慧场景的构建。



数字中台应用价值

园羚智慧园区数字中台基于园区全场景、全业务、多形态的数据采集、计算、处理，形成结构化、标准化的数据指标，统一数据口径、数据接口、数据存储，将数据进行资产化管理，深度挖掘数据价值，通过数据使能业务。



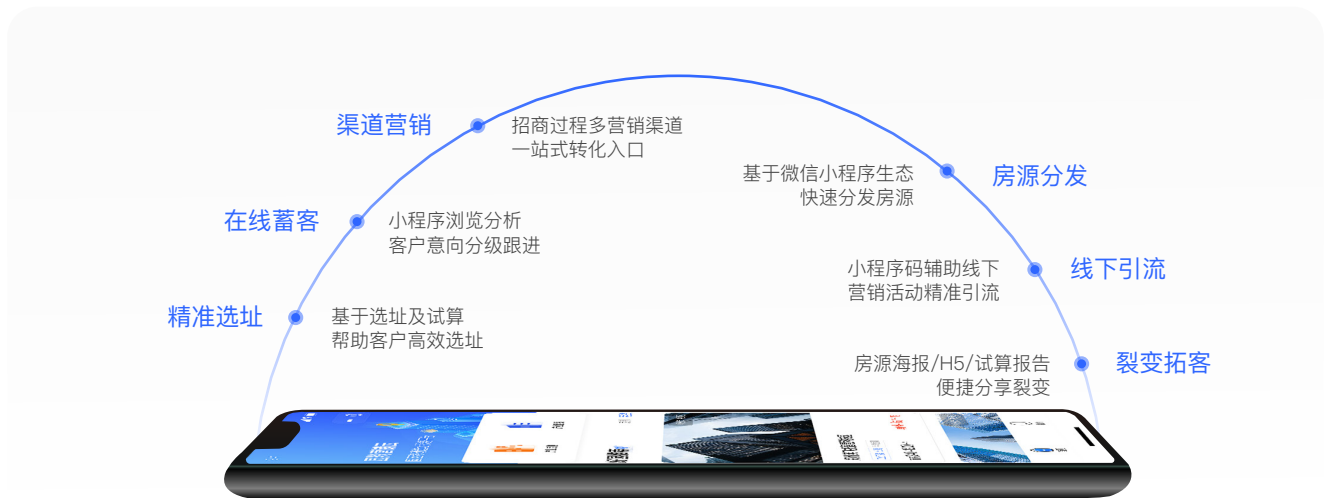
园羚-智慧园区数字中台

园羚-智慧园区数字中台，集合业务中台、物联中台、数据中台、AI中台、安全中台——五大中台能力，帮助园区构建强大的新基建数字底座，为园区提供营销云、物业云、资管云、企服云、能源云、设备云、党建云—7大原生应用，及1大开放应用云，便捷接入第三方应用，帮助园区构建数智化场景，构建通用的业务能力，打造全业务、多终端、多组织、可复用的数字化能力。



园羚营销云

园羚营销云致力于帮助园区构建在线招商中心，承载海报/H5一键分享、VR看房、一键试算等营销功能，帮助园区前置招商信息，筛选高意向客户，大幅提升园区自主招商、渠道招商及跨区域协同招商效率。



园羚物业云 集团化统一物业管控方案 多业态 / 多场景 / 多组织一体化分级管控

园羚物业云围绕物业服务全流程，帮助园区构建集楼宇资源管理、客户管理、合约管理、物业管理、财务管理为一体的综合智慧物业平台，助力园区打造安全、智慧、舒适的园区环境。



园羚资管云 兼容园区租 / 售模式及跨区域 / 多业态的运营模式

园羚资管云帮助客户实现资产全生命周期精细化运营，建立租/售交易过程线上管理机制，助力园区实现业务数字化。通过招商小程序帮助招商人员随时随地寻找及跟进客户，辅助招商高效转化，辅助客户高效决策。



园羚企服云

园羚企服云帮助园区打造一站式产业服务平台，为入园企业及园区人员提供园区一卡通、智慧出行、智慧停车、智慧物业、智慧企服、智慧选址等便捷、高效、优质的园区服务，助力入园企业加快发展速度。



园羚能源云

园羚能源云为园区提供园区综合能源解决方案，涵盖园区综合能源业务管理、购售电业务管理等，利用智慧园区能源云平台对能源进行数字化、精细化、互联化、智能化的管理，帮助园区实现降本增效、节能减排、运营增值等目标。



园区综合能源管控 + 供给侧能源调度

园羚设备云 帮助园区优化运维策略，延长资产寿命，降低运维成本

园羚设备云基于对园区设备设施全生命周期过程管控，助力园区提高设备设施价值输出，延长设备使用寿命，降低整体运维管理成本，形成集团设备设施标准化管控体系。

设备建档

建立设备设施资产动态全生命周期档案，实现设备设施可查、可管、可溯

维保查验

支持对设备设施建设改造查验及日常维保过程的数字化管理

可视运维

支持园区设施设备2D/3D可视化运维管理，提升园区综合运维效率



标准建设

沉淀多级业态与版本、多业务过程、全设备标准与知识库体系

实时监测

基于边缘设备连接与监测管理，实现对设备设施安全风险的实时、全方位管控

数据分析

多维度、可自定义的主题分析报表，实现对管控决策的支持

园羚党建云

园羚党建云致力于为园区提供党建工作的信息化平台工具，面向园区党员及党组织提供涵盖党建资讯发布、掌上学习、党费缴纳等功能与服务，帮助园区高效开展党建工作。

智慧党务 基于园区诉求实现个性化设计，构建掌上移动党支部

党员学习 搭建知识天地，构建党员知识学习、分享、交流平台

灵活部署 支持多种部署模式，大屏/PC移动端多场景灵活应用

敏捷沟通 搭建组织管理、党务工作及党员沟通的高效工作平台



应用开放云

基于园羚智慧园区数字中台为客户提供强大的数字底座，可依据园区运营及重点产业服务诉求，敏捷接入第三方专业应用，帮助客户真正实现统一数字平台的构建。

园区类型	办公型园区			生产型园区				功能型园区																			
	软件信息	金融科技	数字文创	智能制造	生物医药	节能环保	物流仓储	住宅社区	城市功能区																		
可接入第三方应用	孵化器管理平台	科技金融平台	大数据服务平台	投资业务平台	基金监管平台	企业融资服务平台	数字文创平台	融媒体管理平台	文创公共服务平台	安全生产管理系统	柔性生产管理系统	工业云平台	污染源监控系统	废弃物回收管理系统	物资统一管理系统	水电气综合服务平台	智慧环境监管平台	固废运营平台	物流仓储平台	供应链平台	OMS订单管理平台	社区服务平台	在线商城	社区金融平台	智慧交通管理系统	智慧管网管理系统	给排水管理系统

携手产业伙伴 共创·共慧·共荣



Infinova 英飞拓

网站：www.yuan-link.com

地址：深圳市南山区深圳湾科技生态园10栋B座11楼