

服务百姓停车  
服务行业发展  
服务政府监管

贵阳智慧停车产业投资发展有限公司

电话：0851—84858812

网址：[www.gyzhtc.com](http://www.gyzhtc.com)

地址：贵州省贵阳市观山湖区百挑路联合广场A座20层

扫码下载  
贵阳智慧停车APP



扫码下载  
贵阳智慧停车APP



# 目录

# CONTENTS

01-02

企业简介

03-04

领导关怀

05-06

党建引领

07-10

项目建设

11-15

平台建设

16-16

高位视频监控

17-18

布局充电市场

19-20

展望未来





## 企业简介

Company Profile

## 使命 · 愿景

Mission and vision

贵阳智慧停车产业投资发展有限公司（以下简称智慧停车公司），成立于 2019 年 8 月。按照贵阳市委、市政府《统筹推动贵阳市停车产业高质量发展工作方案》精神，以“组建一个平台、统一一项授权、搭建一张网络、编制一套规划、完善一个定价机制和制定一套管理制度”的“六个一”实施策略为指导思想，在贵阳市交委、市国资委的领导下，由贵阳市交通投资发展集团有限公司、贵阳市城市建设投资集团有限公司、贵阳市投资控股集团有限公司共同投资筹建的国有控股公司共同出资 2 亿元组建，隶属于贵阳市交通投资发展集团有限公司。

智慧停车公司严格按照市委、市政府交通发展规划，以服务百姓停车、服务产业发展、服务政府监管为宗旨，以解决贵阳市停车领域问题，改善停车难、停车乱现状为任务，致力于构建以基础资源为承载、大数据为支撑、高质量转型发展为目标的停车产业体系，采取市场化运作的方式，负责全市公共停车产业投资、建设、管理和运营。

### 使命：

坚守初心，聚焦民生，以“服务百姓停车 服务行业发展 服务政府监管”为目标，着力解决城市停车难、停车乱现状，助力政府提升城市精细化管理水平，提升人民群众出行获得感、安全感、幸福感。

### 愿景：

致力数据价值挖掘、停车产业链、充电桩及专利衍生业务拓展，努力发展成为技术领先、造血功能强大的贵阳市（乃至贵州省）级停车行业领军企业。

- 2021 年 11 月 8 日下午，省委常委、市委书记胡忠雄调研沙河街停车场建设情况。



- 2021 年 11 月 5 日下午，贵阳市副市长、云岩区委书记林刚调研沙河街停车场建设情况。



- 2021 年 11 月 8 日下午，省委常委、市委书记胡忠雄调研青云路停车场建设情况。



- 2021 年 7 月 21 日，市政府副秘书长张传皓调研花果园南北广场停车场建设项目。



- 2021 年 12 月 31 日，省委常委、市委书记胡忠雄在花果园立交桥南北广场停车场，现场查勘智慧停车取车过程演示，听取停车场运转情况汇报。



- 2022 年 4 月 11 日，花溪区区委书记许俊松调研民主路、成荫巷停车场项目。





## 党建引领 服务民生 科技赋能 智慧发展

贵阳智慧停车公司党支部成立以来,认真学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,忠诚拥护“两个确立”,始终践行“两个维护”,积极发挥党支部的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用。

在发展中,贵阳智慧停车公司抢抓新国发2号文件机遇,坚持以为民服务为目标,依托“智慧停车 惠民先锋”党建品牌,围绕智慧停车场建设、停车智能化、信息化建设主营业务,深入开展“服务群众、服务社会、服务民生,创建文明停车,让社会满意,让老百姓满意”(即“三服一创两满意”)党建引领活动,聚焦民需民盼,瞄准老百姓停车所面临的痛点、堵点、难点,加快推动项目建设及运营管理,建设让老百姓满意的民生工程、精品工程,有效缓解城市“停车难、停车乱”问题,助推“一圈两场三改”建设,助力政府提升城市精细化管理水平,在贵阳贵安“强城镇”决策部署、贵州省“强省会”五年行动中积极履行社会责任,彰显国企担当。



承办“党员先锋队”“青年突击队”授旗仪式



观摩交流学习



“缅怀革命先烈 牢记初心使命”  
主题党日



“支部书记上党课”专题宣讲  
党的十九届六中全会精神



红岩路检查路侧泊位情况



研究智慧停车信息化建设工作



沙河街项目开工仪式



看望慰问患病职工



参加知识竞赛



开展职工运动会



安全生产检查





# 已建成投运停车场项目



## 观山湖区轩宇智慧停车场项目

基本情况：位于贵阳市观山湖区福兴路，总建筑面积24030.56平方米，其中地上建筑面积2327.79平方米，地下建筑面积21702.77平方米，建筑高度为10.45米，地下4层，地上1层，停车位503个，充电桩车位24个，总投资16048.01万元。项目于2021年8月31日试运行。



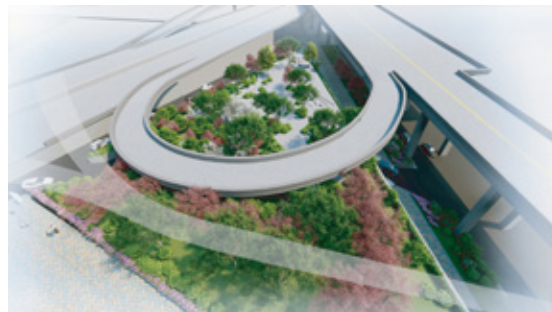
## 贵阳市延安西路停车楼项目

基本情况：位于贵阳市云岩区延安西路与枣山路交叉口，总建筑面积19136.86平方米，建筑高度为24米，地下3层，地上6层，停车位662个，充电车位52个，总投资21717.34万元。项目于2021年8月31日试运行。



## 小关停车场项目

基本情况：项目位于贵阳市云岩区南垭路67号贵州大学小关校区，总建筑面积2965.45平方米，建筑高度为18.4米。地上1层，设置为智慧停车配套体验区。停车位245个，充电桩车位85个，总投资4877.64万元。项目于2021年5月6日开始试运行。



## 花果园立交桥南北广场停车场项目

基本情况：贵阳市南明区花果园立交桥，花溪大道北段与浣纱路交叉口，西接花果园大街，东接体育馆，北接次南门，南接太慈桥，总建筑面积12687.51平方米，建筑高度为3.9米，地下5层，平面式移动地下停车库，车位数336个，充电车位20个，总投资11550.05万元。项目已于2021年9月底试运行。





### 花溪区民主路停车场建设项目

基本情况：项目位于贵阳市花溪区民主路和迎春巷交汇处，西侧毗邻花溪公园，北侧毗邻花溪区第四幼儿园，总建筑面积10425.21平方米，用地面积3288.21平方米，建成车位329个，总投资18681.03万元。

## 在建停车场项目

公司将继续在花溪区、经开区、白云区、乌当区等区域拟建10个智慧停车场项目。



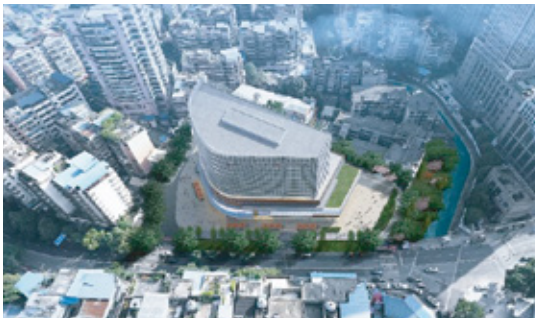
### 青云路公共停车场项目

基本情况：项目位于贵阳市南明区青云路，总建筑面积19724.30平方米，建筑高度50米，建成车位729个，总投资48145.06万元。



### 花溪区成荫巷停车场项目

基本情况：项目位于贵阳市花溪区成荫巷中段，总建筑面积8884.06平方米，建筑高度22.8米，建成车位376个，总投资14441.64万元。



### 沙河街公共停车场项目

基本情况：项目位于贵阳市云岩区沙河街北侧，总建筑面积42841.15平方米。其中地上车库建筑面积28051.34平方米，地下车库及设备用房建筑面积6968.70平方米，建成车位915个，总投资54913.8万元。



### 息烽县文昌巷智慧停车楼

基本情况：项目位于息烽县永阳街道，南侧毗邻息烽县中医院，北侧毗邻息烽县妇幼保健院。总建筑面积8074.58平方米，建筑高度23.9米，建成车位190个，总投资7615.59万元。





# 平台建设

## 贵阳市智慧停车公共信息服务平台

2020 年 5 月 6 日，贵阳城市停车监管平台正式交付贵阳市交委试用，平台在监管全市停车资源、决策分析、保障城市公共安全及在线受理停车场业务等方面发挥作用，大幅提升了贵阳市交委对静态交通的综合管理能力。

平台具备动态停车场信息模块、数据研判模块(根据停车数据进行多维度分析)、OD 分析模块(高峰路线分析)等功能，将贵阳市停车数据统一接入，汇总成 3D 全景停车数据，精准到每一个街道，实时展示每个停车位的余位情况。

贵阳城市停车监管平台可实时观测停车数据并进行分析，将车辆在路侧泊位、停车场的进出记录，通过动态可视化方式，展示车辆流向路线图，根据车流量的数据大小，便于对车流高峰的判断。

## 智慧停车公司运营监管平台

2019 年 12 月，智慧停车公司运营监控平台已投入使用，具备报表管理、系统管理、设备管理、监控管理、运营管理等功能，在路侧停车、路内停车、充电桩等三大业务板块，为公司提供统一可视化的管理模式，不断提高城市智慧泊车管理效率和管理水平。

通过运营监管平台，一方面可直观体现停车需求较高的路段，并展示路段每次进出车详情，实时数据统计。

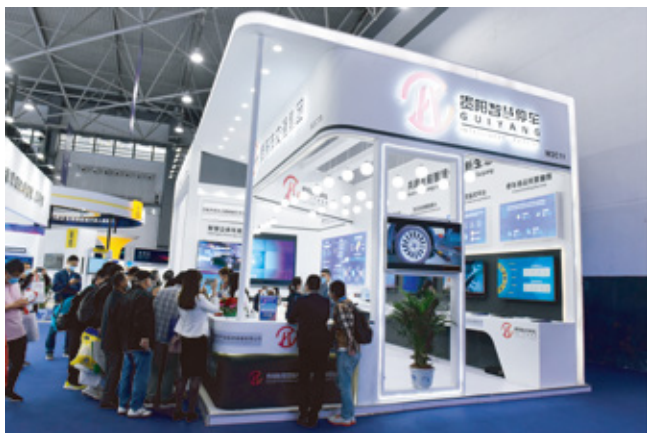
如：停车场今日进出总量、累计进出总量、实时占用率、车位利用率等。另一方面，通过对每条道路停车情况进行数据统计，可作为决策停车场建设及分析动静态交通调整设计的依据。



## 智慧停车 APP

贵阳智慧停车 APP 打通了用户从“车位查找”，到“车位导航”，再到“停车缴费”的各个环节，更好地为公众出行提供“智能寻车位、无感支付”等便捷掌上服务。通过 APP 首页“车位查询”功能可展示基于城市地图的停车车位情况，点击车位查询地图，可详细展示每一个车场情况，包括距离、余位、收费规则等。

APP 上提供了便捷的“停车缴费”功能，车主在自营停车场停车后，可以通过 APP 停车缴费功能完成线上缴费，支持包括电子钱包、微信、支付宝等支付方式。车主还可将车牌进行绑定，用于快速缴费。



2021 中国国际大数据产业博览会期间，贵阳智慧停车携贵阳智慧停车三端平台亮相 W2 号馆，全面展示了贵阳市在智慧停车大数据应用上的工作成果，引发广大市民朋友、新闻媒体以及多家合作意向企业单位的热烈关注，获得预期效果。

APP 注重市民用户体验，精细化研究用户需求，开创性研发上线了三个首创功能，在全国停车 APP 范围内起到先导作用。



### 1. 设置路外停车场入口精准导航

该导航在百度、高德等常规导航 APP 基础上，精准导航定位至停车场入口，实现单个停车场可连接多个入口的精细化服务，最大程度帮助车主不绕路进行停车。

### 2. 展示精准路内停车场余位

通过运用物联网、大数据技术，地磁、高位视频停车监控设备收集到的路内车位余位状态，通过大数据平台实时优化处理前端数据，及时、准确地将余位状态传达到 APP 端，市民用户在路边停车时，可根据自己的行车方向，查看余位图，余位图中根据地形、道路始末端路口、路边业态、车位余位情况信息绘制了精细的余位图，实时展示余位状态，帮助用户合理、精确选择到合适自己的停车位。



### 3. 路外停车场精确 AR 反向寻车导航

通过贵阳智慧停车 APP，用户既可以通过“泊位余位查询”功能查看停车位状态，也可一键导航找到车场入口，到达入口后 APP 自动从室外导航切换到停车场室内车位导航，让车主快速准确地找到停车位。取车时，车主再利用 APP 反向寻车、AR 实景导航精准地找到车辆。最后通过刷脸、扫二维码等“无感支付”离场，享受全流程智慧停车服务。这一开创性地技术突破，实现不同设备数据共享、流畅运用，从根本上解决用户到目的地找不到车位、停车了返回难找车的痛点。









## 布局充电市场

贵阳智慧停车公司也正聚焦贵阳市新能源汽车充电不够便捷的城市问题。公司围绕停车场要满足“车好停、电好充”的目标，着力将旗下停车场进行升级改造，建好新能源配套设施，全力推进“一圈两场三改”建设，加速提升智慧停车设施功能品质，增强城市发展活力，提高群众停车便捷度、满意度。

2022年3月10日，贵阳智慧停车公司自营的观山湖区轩宇停车场、延安西路停车场、花果园南北广场停车场、小关停车场已全部完成直流充电桩配备。观山湖区轩宇停车场已投用充电桩13个，充电车位23个；延安西路停车场已投用充电桩26个，充电车位52个；花果园南北广场停车场已投用充电桩11个，充电车位20个；小关停车场已投用充电桩44个，充电车位85个。其中，小关停车场是目前贵阳市最大的快充站，车辆充电效率得到大幅提升，能够更好满足市民便捷充电、快速充电需求。



小关停车场



观山湖区轩宇停车场



花果园北广场停车场



花果园南广场停车场



延安西路停车场



# 展望未来

着眼于未来, 贵阳智慧停车公司将以服务百姓停车、服务政府监管、服务产业发展为宗旨, 坚持创新驱动, 充分运用大数据、云计算、AR 技术、物联网等现代技术手段, 发挥数据汇聚的资源优势, 开发更多更优的智能化管理和应用场景, 把智慧停车管理理念和先进技术应用延伸到社会治理各方面, 加快开创现代城市更新和民生工作的新成效、新局面, 真正带给广大市民群众更多看得见、摸得着的便利和实惠。